

## Buzet okolica kamena starina sa okućnicom!, Buzet, Kuća



### Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Buzet okolica kamena starina sa okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Cijena:	45,000.00 €
Ažurirano:	Aug 17, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis: Buzet okolica kamena starina sa okućnicom! Nekoliko minuta vožnje automobilom od grada Buzeta u malom autohtonom istarskom selu, smjestila se ova kamena starina velikog potencijala u čijoj prodaji posredujemo. U naravi se radi o dvije cjeline sa zasebnim ulazima sa okućnicom od 300 m<sup>2</sup>. Same kućice se prostiru na preko 100 m<sup>2</sup> s obzirom da je tlocrtno jedna cjelina tridesetak m<sup>2</sup>.

Postoji aktivan priključak struje. U tijeku je ishodovanje uporabne dozvole. Smještena u centru malog sela sa okućnicom koja se nalazi sa bočne strane kuće ova će starina uistinu velikog potencijala zadržati intimitu a i poseban šarm domaćeg sela. Kućica je okupana suncem do večernjih sati zbog svoje orijentacije, a uz malo mašte i puno posla brzo može zasjati svojim punim sjajem bilo kao dom svojih novih vlasnika bilo kao kućica za turistički najam. Ova nekretnina ima našu najtopliju preporuku za sve tragače za kamenim starinama nadomak Buzeta, Roča, Huma, Motovuna... ID KOD AGENCIJE: 822

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633576  
Agencijska šifra: 822