

## Obiteljska kuća u okolici Samobora (Cerje Samoborsko), Samobor - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Marijan Lukšić
Ime:	Marijan
Prezime:	Lukšić
Naziv firme:	Samobor nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.sanek.hr/">http://www.sanek.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Grad:	Samobor
Poštanski broj:	10430
Adresa:	Gajeva 4a
Mobitel:	+385 (0)91 7555 29
Telefon:	+385 (0)1 332 539
O nama:	Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina. U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.
	Tel: 01 3325 390
	Fax: 01 3325 392
	Mob: 091 7555 298

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća u okolici Samobora (Cerje Samoborsko)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća

Površina: 200 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 147,000.00 €  
Ažurirano: Aug 19, 2024

## Stanje

Stanje: Useljivo  
Izgrađeno: 2001

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Samobor - Okolica  
Naseljeno mjesto: Cerje Samoborsko  
Poštanski broj: 10430  
Adresa: Cerje Samoborsko

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija  
Energetski razred: U izradi



## Opis

Opis: U okolini Samobora, u naselju Cerje Samoborsko prodajemo samostojeću obiteljsku kuću ukupne površine cca 200 m<sup>2</sup>, na parceli od 530 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od poluukopanog podruma (suterena) koji je potrebno urediti, prizemlja u kojem se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu i kupaonica. U potkrovlju su 3 spavaće sobe (dvije uređene i jedna neuređena) te ostava. Etaže su međusobno povezane unutarnjim stubištem. Od komunalne infrastrukture kuća ima priključak struje i vode, a moguće je priključiti telefon. Odvodnja je riješena sabirnom jamom. Grijanje je centralno na pelete. Dokumentacija i vlasništvo su uredni, a uporabna dozvola je u postupku izdavanja. Ukoliko tražite obiteljsku kuću okruženu zelenilom ovo je idealna prilika za kupnju.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633608  
Agencijska šifra: 1741  
Telefon za kontakt: +385 91 4555 298