

Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2, Kostrena, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dugoročan najam modernog stana u novogradnji Kostrena 2S+DB 91.79 M2
Nekretnina za:	Najam
Površina:	91 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,400.00 €
Ažurirano:	Aug 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
Zadnja adaptacija:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Kostrena
Naseljeno mjesto: Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj: 51221

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: KOSTRENA 2S+DB 91.73 M2 Iznajmljujemo dugoročno u novogradnji na Kostreni na mirnoj lokaciji stan koji se obzirom na konfiguraciju terena nalazi na visini visokog prizemlja. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, moderno uređene kupaonice te balkona. Sveukupna stambena površina stana je 91.79 m2. Stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto površine 18,60 m2 s priključkom za punjenje električnih vozila te dodatnim utičnicama, vrt od 35 m2 na koji se izlazi s balkona te ostava od 4,65 m2 koja se nalazi na katu na kojem je i stan. Ostava je opremljena strujom, prozorom i električnom roletom. Stan je opremljen video portafonom uz mogućnost spajanja na WiFi preko aplikacije, ugrađena je dizalica topline za grijanje i hlađenje. Fan coili su u obje spavaće sobe i dnevnom boravku te podno grijanje koje je podijeljeno u dvije odvojene cjeline koje se reguliraju sa zasebnim termostatom i mogućnošću WiFi kontrole preko aplikacije. Polog se plaća u visini jedne mjesečne najamnine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najminu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4719

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633613
Agencijska šifra: 4719