

Novogradnja Kotor Varoš stanovi u izgradnji useljivo kraj 2025, Kotor Varoš, Stan



Seller Info

Ime: Hadis Kadić
Ime: Hadis
Prezime: Kadić
Naziv firme: Stanpromet d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Država: Bosna i Hercegovina
Region: Kanton Sarajevo
Grad: Novo Sarajevo
Poštanski broj: 71000
Adresa: Grbavicka, 8b
Mobitel: 062830830
Telefon: 033842555
O nama: Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja Kotor Varoš stanovi u izgradnji useljivo kraj 2025
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	29 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	6
Broj soba:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2021
------------	------



Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Kotor Varoš
Poštanski broj:	78223

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:	<p>Stanpromet.ba agencija za nekretnine Banja Luka vam predstavljamo potpuno novi stil života u ekskluzivnom PARK RESIDENCE naselju u Kotor Varošu, na odličnoj lokaciji, Ulica Cara Dušana. Naselje u kojem se nalaze predmetni stanovi će se sastojati iz 3 zgrade, sa preko 200 stanova i sklopu svakog objekta se nalaze garažna parking mjesta kao i vanjska privatna parking mjesta. Sve etaže su povezane liftom i stepeništem. U dvorištu su planirane zelene površine i pješačke zone sa dječijim sadržajem. Zgrade u kojima su smješteni ovi vrhunski stanovi spratnosti suterena garaža, prizemlje + 6 spratova, zgrada sa liftom i centralnim stubištem, pristup svakom spratu osiguran zasebnim protuprovalnim i protivpožarnim vratima, svaki sprat broji 9 stambenih jedinica to jest ukupno 63 stana, koncipiranih kao stanovi garsonjere i stanovi sa jednom i dvije spavaće sobe ,garsonjere su površine 30m², stanovi sa jednom spavaćom sobom površine od 42m² do 44m² i stanovi sa dvije spavaće sobe od 55 do 59 kvadrata i dostupni su</p>
-------	--

na etažama od prizemlja, prvog do šestog zadnjeg sprata. Na suterenu -1 etaži su projektovana 21 garažno parking mjesto. Vrhunski kvalitet građevinskih elemenata korištenih u izgradnji objekta kao i završnih podnih obloga, sanitarija, stolarije vanjske i unutrašnje sa termo izolacijom osiguravaju svim kupcima stanova u objektu, dobru lokaciju sa putnom komunikacijom uz dostupnost svih sadržaja potrebnih za ugodan život, niske troškove redovnih i tekućih održavanja. Odličnu Energetsku efikasnost za hlađenje i zagrijavanje prostora uz odličnu zvučnu izolaciju koja garantuje svim kupcima ugodan boravak i korištenje uz minimalne troškove režija. Na podovima će biti postavljen parket, u kupatilu i kuhinji kvalitetne pločice, ulazna vrata su blindirana. Grijanje je na struju konvektori ili čvrsta goriva po izboru kupca, kvalitet ugradbenih elemenata. Uz stan obavezno izvršiti kupovinu garažnog parking mjesta po cijeni već od 15.000KM ili vanjsko parking mjesto po cijeni do 8.000KM Iskoristite priliku i izvršite kupovinu stana za vrijeme promotivne ponude već od 2.200KM po m2 sa PDV-om(takse uključene) Za sve dodatne informacije o kvadraturama, dostupnosti, spratovima ili načinima plaćanja kao i za termin obilaska ili pregleda stanova, objekta pozovite Vašeg agenta Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Broj i datum rješenja o ispunjavanju uslova za obavljanje djelatnosti posredovanja 14.06/1-320-146/23 od 16.05.2023. Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova agenta posredovanja u prometu nepokretnosti 14.06-320-897/21 od 12.11.2021. Podružnica Stanpromet Istočno Sarajevo Istočno Sarajevo, ul. Vuka Karadžića br.28/1 Agent +387 65 434 500 ID KOD AGENCIJE: 502987

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633634
Agencijska šifra: 502987