

ISTRA, NOVIGRAD - Luksuzan 3S+DB stan s prekrasnim pogledom na more 118m2, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|------------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, NOVIGRAD - Luksuzan 3S+DB stan s prekrasnim pogledom na more 118m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 118 m ² |
| Sprat: | 2 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Površina terase: | 25 m ² |
| Cijena: | 550,000.00 € |
| Ažurirano: | Aug 19, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2009 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Novigrad |
| Naseljeno mjesto: | Novigrad |
| Poštanski broj: | 52466 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | ISTRA, NOVIGRAD - Luksuzan 3S+DB stan s prekrasnim pogledom na more 118m2 Novigrad, nekad mirno ribarsko mjesto, postao je s godinama primamljivo odredište turistima iz čitave Europe pa i svijeta, od kojih se mnogi redovito vraćaju. Postajući jedno od najpoželjnijih mjesta turističkog boravka i |
|-------|--|

odmora, Novigrad je sačuvao svoj neodoljivi šarm mirnog ribarskog gradića, onu prepoznatljivu, gotovo intimnu atmosferu, tako svojstvenu malim mediteranskim gradićima. Novigradska se rivijera na zapadnoj obali Istre proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala kamenitih i šljunčanih plaža. Predstavljamo vam ovaj elegantan stan smješten u Novigradu, s predivnom terasom koja nudi spektakularne poglede na beskrajno plavetnilo Jadranskog mora i slikoviti grad Novigrad. Ovaj prostran stan zauzima zadnji/drugi kat te se sastoji od tri svijetle spavaće sobe, dvije kupaone, prostranog dnevnog boravka koji se elegantno spaja s kuhinjom i blagovaonom. Površina stana od 118,16m² zajedno s terasom omogućava udoban i prostran životni prostor, obogaćen prirodnim svjetlom i pažljivo odabranim detaljima. Stanu pripada i praktična ostava u podrumu, idealna za pohranu osobnih stvari, te jedno vanjsko parkirno mjesto koje jamči siguran smještaj vašeg vozila. Grijanje i hlađenje ovog prekrasnog stana osigurani su putem tri učinkovita klima uređaja i peći na pelete, što vam omogućava ugodnu temperaturu tijekom svih godišnjih doba. Najveća prednost ovog stana je njegova izvanredna lokacija - na pješačkoj udaljenosti od prekrasnih plaža, šarmantnog centra Novigrada te svih važnih sadržaja poput trgovina, restorana i kafića. Život u ovom stanu omogućit će vam jednostavan pristup svemu što vam je potrebno za uživanje u opuštenom mediteranskom načinu života. Ova nekretnina predstavlja idealan dom za one koji cijene udobnost, eleganciju i praktičnu lokaciju te je savršen izbor za sve koji sanjaju o životu na samom obali mora s pogledom na slikoviti krajolik Novigrada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32339

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633707

Agencijska šifra: 32339