

PIROVAC-Samostojeća kuća, blizina mora, Pirovac, Kuća



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PIROVAC-Samostojeća kuća, blizina mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	175 m ²
Površina placa:	297 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	299,000.00 €
Ažurirano:	Aug 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Pirovac
Naseljeno mjesto:	Pirovac
Poštanski broj:	22213

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Poštovani kupci. Kako bih najbrže došli do informacija iz prve ruke molim Vas nazovite broj 0989137596 (može i putem wocap-a ili viber-a). U našoj prodaji je dobro održavana kuća u Pirovcu. Od mora i gradske plaže je udaljena 100 m. Kuća je građena 1980-e god. a dograđena je 2011-e god. Spojena je na gradsku vodu. Dvorište je prostrano i kompletno popločeno, a sastoji se od 2 dijela (jedan dio je mjesto za druženje uz roštilj, a drugi dio je prilaz u kuću i 4 parkirna mjesta). Unutar dvorišta se nalaze 2 velika dalmatinska hrasta koji daju hlad cijelom dvorištu. Kuća se sastoji od prizemlja i kata sa posebnim ulazima, 2 velike lođe u

prizemlju, natkrivene terase na katu, ostave ispod stepenica, ostave sa stražnje strane i vešeraja sa posebnim ulazima. Vanjska stolarija je PVC-e sa griljama, a unutarnja je ručno rađena od slavonskog hrasta. Namještaj u kući je djelomično ručne izrade (slavonski hrast), a djelomično kupljen (u dobrom stanju). Krovnište je ravno i izolirano s mogućnošću podizanja još 1 etaže. Objekti etaže u kući imaju klima uređaj za grijanje i hlađenje. Kuća je izolirana i temperatura u kući je ugodna i bez klima uređaja. ZNAČAJKE; 1. Prizemlje kuće se sastoji od: 2 natkrivene lođe od 22, 85 m², hodnika, kuhinje i trpezarije, zasebno velike dnevne sobe i spavaće sobe, te pripadajućih prostorija (vešeraj, ostava ispod stepenica i ostava u stražnjem dijelu kuće, 4 parkirna mjesta, roštilj i dvorište za druženje). 2. Kat kuće čine; vanjske stepenice, velika natkrivena terasa, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, spavaća soba i kupaonica. Sve prostorije na katu osim kupaonice imaju izlaz na terasu koja je okrenuta prema jugu. P.s. Podatke o lokaciji nekretnine dajemo samo registriranim kupcima u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Kuća je u postupku legalizacije (veliki broj predmeta pri državnoj Upravi). Za ozbiljnog kupca je moguća korekcija cijene. ID KOD AGENCIJE: 1842-6959

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633710
Agencijska šifra: 1842-6959
Telefon za kontakt: 098/913-7596