

## STAN S GARAŽOM ROVINJ - Blizina mora, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S GARAŽOM ROVINJ - Blizina mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	299,000.00 €
Ažurirano:	Aug 20, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

### Opis

Opis: Prodaje se prekrasan stan u Rovinju, smješten u mirnom i atraktivnom naselju Gripole, koje se odlikuje ugodnim okruženjem i blizinom svih potrebnih sadržaja. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi s ukupno devet stanova, što osigurava dodatnu privatnost i mir za stanare. Ovaj prostrani stan smješten je u visokom

prizemlju, što ga čini idealnim za sve generacije, uključujući obitelji s djecom ili starije osobe. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije udobne spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, praktične ostave te prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoreni prostor idealan za obiteljska druženja i opuštanje. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu terasu koja pruža dodatni prostor za uživanje na otvorenom, bilo da se radi o jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Stan je u potpunosti uređen s pažnjom na detalje, koristeći kvalitetne materijale i moderno dizajnirane elemente, što ga čini spremnim za trenutni ulazak bez potrebe za dodatnim ulaganjima. U sklopu stana nalaze se i garaža te spremište u suterenu zgrade, što dodatno povećava praktičnost i sigurnost. Uz to, stan posjeduje i parkirno mjesto ispred zgrade, osiguravajući jednostavan pristup i parkiranje. Vlasništvo i sva potrebna dokumentacija su uredni, što omogućava brzu i jednostavnu realizaciju kupoprodajnog procesa. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže ugodan i funkcionalan dom u jednom od najpoželjnijih dijelova Rovinja. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas još danas! STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395  
stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513602

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633743  
Agencijska šifra: IS1513602