

ROVINJ, renovirana istarska kamena villa suvremenog stila, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ROVINJ, renovirana istarska kamena villa suvremenog stila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	446 m ²
Površina placa:	1916 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Aug 20, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Kanfanar
Naseljeno mjesto: Barat
Poštanski broj: 52352

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

ROVINJ Renovirana kamena tradicionalna istarska villa površine 446.90m² smjestila se na prostranom zemljištu od 1916m² u malom, mirnom i tihom istarskom selu nedaleko Rovinja. Renovirana je u moderno tradicionalnom istarskom stilu, a uređenje potpisuje hrvatski dizajner iz Istre čiji unutarnji dizajn i uređenje su posebno traženi na tržištu. Adaptacija postojeće kamene kuće u modernu komfornu villu sa tradicijskim naglascima je upravo u tijeku, a unutarnji dizajn i uređenje bit će vrlo atraktivni i traženi među kupcima suvremenih nekretnina koje kombiniraju tradicijsku istarsku gradnju i sav potreban komfor suvremenog življenja. Kamena villa je raspoređena na tri etaže: u prizemlju (211.40m²) smješteni su ulaz, kuhinja i blagovaona, dnevna soba, soba za zabavu ili radna soba, dva gostinska toaleta i pomoćna soba (vešeraj ili sl.). Na 1. katu nalaze se (175.70m²) hodnik i 4 spavaće sobe sa svojim en suite kupaonicama i terasa (24m²), dok se na 2. katu (59.80m²) smjestila 6. soba (svojevrnsni mini suite) sa velikom kupaonicom i dnevnim dijelom. Ova istarska ljepotica ima lijepo uređenu okućnicu s mediteranskim biljem i vanjski parking. Smještena je 15min vožnje od mora i Rovinja. Za ljubitelje istinskog istarskog lifestylea! Za više informacija i razgled nazovite +385 99 35 66 777 ID KOD AGENCIJE: 14993

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633786
Agencijska šifra: 14993
Telefon za kontakt: +385(0)/99/356-6777