

## Prodajem lokal u Bloku 62-Jurija Gagarina, Novi Beograd, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodajem lokal u Bloku 62-Jurija Gagarina
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	23 m <sup>2</sup>
Cijena:	58,000.00 €
Ažurirano:	Aug 20, 2024

#### Stanje

Stanje:	U jako dobrom stanju
---------	----------------------

#### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Novi Beograd
Kvart (čtvrst):	Blok 62
Adresa:	Jurija Gagarina



#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

#### Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
--------------------	------

#### Opis

Opis:	Lokal je u prizemlju stambene zgrade u ul. Jurija Gagarina br.84, okrenut severozapadno, prema parkiću. Uknjižen, građevinske površine 23,5kvm, izuzetno
-------	--

prijatan. Posедује mokri čvor. Poslednjih 10 godina namena lokala je učionica. Ranija namena lokala bila je frizerski salon. Okvirni komunalni troškovi lokala su 6.500 dinara Cena lokala je fiksna 58.000 evra Porez na prenos apsolutnih prava plaća kupac. Predrag Markovic 060/4433367 mejl: prezaelektro@gmail.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633856  
Telefon za kontakt: +381 (60) 443-3367