

ISTRA, RAKALJ Moderna prizemnica u blizini mora! Mogućnost kupovine na kredit!, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, RAKALJ Moderna prizemnica u blizini mora! Mogućnost kupovine na kredit!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	78 m ²
Površina placa:	320 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	287,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis:	ISTRA, RAKALJ Moderna prizemnica u blizini mora! Mogućnost kupovine na kredit! Nudimo Vam super priliku moderne i nove nekretnine u blizini mora! Radi se o montažnoj kući izgrađena 2018. godine koja broji 78 m ² te je smještena na potpuno ograđenoj okućnici od 320 m ² . U sklopu okućnice nalazi se i bazen od 12 m ² te dva parkirna mjesta za limene ljubimce. Kuća se sastoji od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12
-------	--

m2, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo te još jednog većeg kupatila. Svaka soba i dnevni boravak imaju po jedan klima uređaj i po jedan TV, kupatilo je opremljeno perilicom rublja i odvojenom sušilicom rublja a kuhinja indukcijskom pločom, ugradbenom pećnicom, napom, ugradbenim frižiderom te ugradbenom perilicom suđa. Kuća je kategorizirana za turistički najam (4+2 osobe), ima 3 zvjezdice i uspješno se iznajmljuje. Prodaje se kompletno opremljena, ne zahtijeva nikakva ulaganja. DOKUMENTACIJA: Kompletna papirlogija uredna stoga ova nekretnina nudi mogućnost i kreditnog financiranja!!! LOKACIJA: Mirno i tiho naselje sa tek nekoliko kuća u blizini, okružena zelenilom i prirodom garantira mir i privatnost. Nedaleko kuće nalaze se lokalni restoran i dućan, a od prvih plaža udaljena je oko 2 km, 25 km od najvećeg istarskog grada Pule, a 21 km od Zračne luke Pula. Za sve ostale upite i organizaciju razgleda slobodno nas kontaktirajte! Odlična prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32733

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633862
Agencijska šifra: 32733
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059