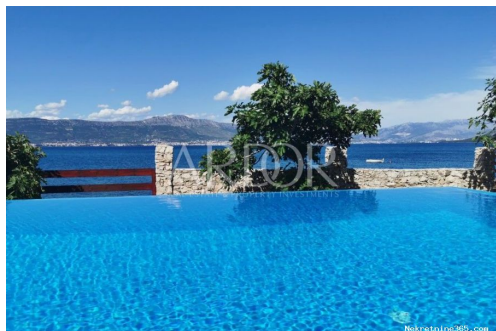


Čiovo, kuća 1. red do mora!, Split - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Sendi Vinski
Ime: Sendi
Prezime: Vinski
Naziv firme: Sendi Real Estate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com
Website: <https://www.sendi-realestate.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Šetalište 13. divizije 21
Mobitel: +385 98 443 289
Telefon: +385 98 443 289
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj: 135/2020

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Čiovo, kuća 1. red do mora!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 260 m²
Površina placa: 800 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 8
Broj kupatila: 4
Cijena: 1,200,000.00 €
Ažurirano: Aug 20, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split - Okolica
Naseljeno mjesto:	Slatine
Poštanski broj:	21000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

Opis

Opis: Posredujemo u prodaji kuće u Slatinama na otoku Čiovu, smještene u prvom redu uz more, s direktnim izlazom na plažu! Kuća, izgrađena 1990. godine, nalazi se na zemljištu površine gotovo 800 m² i prostire se na tri etaže, uz dodatno nisko potkrovlje. Prizemlje sadrži garažu od oko 80 m², koja djelomično služi kao ostava, te dodatnu prostoriju s pogledom na more. Nekadašnja ljetna kuhinja sada je pretvorena u mini teretanu i prostor za rekreaciju, opremljen za vježbanje i zabavu, s bilijarskim stolom i pikadom. Na prvom katu nalazi se prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na veliku terasu. Terasa je opremljena sjenicom i kaminom, a pruža prekrasan otvoren pogled na more. Na ovom katu su smještene i mala ostava, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Unutarnjim stepeništem dolazi se do drugog kata, koji sadrži četiri spavaće sobe, od kojih tri imaju pogled na more, te dvije kupaonice. Sve sobe su klimatizirane. Nisko potkrovlje ima zaseban vanjski ulaz i nije povezano unutarnjim stepeništem. Dvorište, koje je najveća vrijednost ove nekretnine, prostrano je i pravilnog oblika, protežući se do same plaže s direktnim izlazom. U dvorištu se nalaze bazen sa sunčalištem, jacuzzi, dječje igralište, mali nogomet i drugi sadržaji. Kuća je idealna za opuštanje na suncu, uživanje u čistom moru i prelijepim plažama, kao i za turističko iznajmljivanje. Osim garaže za jedno vozilo, nekretnina ima tri parking mjesta uz cestu i dodatna četiri u dvorištu. Blizina svih važnih sadržaja, autoceste, zračne luke i većih dalmatinskih gradova čini ovu kuću savršenom za turistički najam, ali i za obiteljski život uz more. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće

je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2107

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633868
Agencijska šifra: 2107
Telefon za kontakt: 098 443 289