

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m2, 1-SOBAN, Trešnjevka - Sjever, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m <sup>2</sup> , 1-SOBAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	28 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	103,000.00 €
Ažurirano:	Aug 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1950
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 28 m<sup>2</sup>, 1-SOBAN Prodaje se jednosoban stan ukupne površine 28 m<sup>2</sup> na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1950. godine, ima ukupno dvije etaže, a nalazi se u Vinagorskoj ulici. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice s wc-om. Stanu pripada i spremište u dvorištu zgrade. Stan ima mogućnost korištenja 10 m<sup>2</sup> natkrivene terase. Prodaje se kompletno namješten. Stan je kompletno renoviran 2020. kada su promijenjene i cijevi i instalacije. Krov zgrade obnovljen je 2016. godine. Zbog svoje odlične lokacije stan se može kupiti kao investicija. Trenutno se u tu svrhu i koristi. Moguća kupnja putem kredita. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovine, vrtić, škola, ugostiteljski objekti i sav ostali sadržaj neophodan za život. Orijehtacija: sjever - zapad Grijanje: etažno - plinsko centralno Parking: Javni besplatni parking Cijena stana: 103.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 5896

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633947  
Agencijska šifra: 5896