

Novi Beograd - Bežanijska Kosa III - 3.0 ID#22149, Novi Beograd, Stan



Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine
Ime: Beostil
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Adresa: Knez Mihailova 23
Mobitel: 063/347-790 063/347-100
Telefon: 011/3222-323
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novi Beograd - Bežanijska Kosa III - 3.0 ID#22149
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 81.00 m²
Broj spratova: 5
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 219,000.00 €
Ažurirano: Aug 21, 2024

Stanje

Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Novi Beograd
Adresa: Nede Spasojević
Poštanski broj: 11070



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Kablovska televizija, Klima uređaj
Lift: Da

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: Ovaj funkcionalan i svetao trosoban stan nalazi se u mirnom delu Bežanijske kose i idealan je za porodičan život. Uknjižen je na 81m² (korisna površina 90m²), smešten na visokom prizemlju, trostrano je orijentisan i okružen zelenilom, što pruža osećaj mira i privatnosti. Pre par godina stan je kompletno renoviran, zgrada od fasadne cigle odlikuje se kvalitetnom gradnjom a ulaz je uredan i lepo održavan. Strukturu stana čine ulazni hodnik, dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, 2 kupatila, ostava i lodja. Dodatnu vrednost ovom stanu daje pripadajući podrum površine 7m², kao i slobodan parking ispred zgrade, što je velika prednost za svakodnevni život. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, i drugi sadržaji potrebni za udoban život dok lokacija nudi odličnu povezanost sa svim delovima grada, što omogućava brzu i jednostavnu komunikaciju. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izuzetne nekretnine! Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633954

Agencijska šifra: 22149