

TROSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV, Sveti Filip I Jakov, Stan



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	TROSOBAN APARTMAN S POGLEDOM NA MORE - SVETI FILIP I JAKOV
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54.80 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Aug 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2021
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Sveti Filip i Jakov
Naseljeno mjesto:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
-----------------	----------------------------------

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Na prodaju APARTMAN s pogledom na more u Svetom Filipu i Jakovu. Nekretnina se nalazi na prvom katu stambene zgrade. OPIS NEKRETNINE: - korisna površina 44,68 m²; - dvije spavaće sobe; - hodnik; - kupaonica; - dnevni boravak i kuhinja; - terasa - dio terase je natkriven - 20 m²; - parkirališno mjesto površine 12,50 m²; - ukupna korisna površina samostalne uporabne cjeline 54,80 m²; - komarnici i električne rolete; - klima (inverter); - laminat Na obali Pašmanskog kanala, okružen povijesnim gradom Zadrom i kraljevskim gradom Biogradom, smjestilo se slikovito mjesto Sv. Filip i Jakov. Sv. Filip i Jakov je poznat po nekadašnjim ljetnikovcima i perivojima zadarskih plemića od kojih je i danas poznat onaj obitelji Borelli. Zahvaljujući obitelji Borelli turizam u Sv. Filipu i Jakovu ima povijesne korijene budući da dva parka i ljetnikovci gdje je obitelj ugošćavala prijatelje i poznanike, uglednike onog doba, predstavljaju preteču današnjim vikendicama i turističkim objektima. Danas je Sv. Filip i Jakov spoj veličanstvene dalmatinske prirode; okrenut moru koje mu daje svoju mističnost i ljepotu a u zaleđu ga čuvaju prostranstva bogate zemlje. Spoj je to kulturne baštine i modernog načina života. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-161N

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 633996
Agencijska šifra: 24-161N