

ISTRA, VRSAR - Šarmantna apartmanska kuća u centru Vrsara, Vrsar, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VRSAR - Šarmantna apartmanska kuća u centru Vrsara
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	120 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	571,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Smješten na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Limski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Limskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjevjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža

nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira. U centru Vrsara prodaje se prekrasna kuća sa stanovima. Kuća je uređena, svi apartmani su nanovo renovirana kvalitetnim namještajem. Sastoji se od četiri cjeline, međusobno povezane unutarnjim stepenicama. Svaki stan i podrum imaju otprilike 30 m2 te se sastoje od jedne spavaće sobe, potpuno opremljene kuhinje i vlastite kupaonice. Apartman u prizemlju i na prvom katu sastoji se od odvojene spavaće sobe s bračnim krevetom i krevetom za jednu osobu, kuhinje s blagovaonom te kupaonice. Na drugom i trećem katu se nalazi studio apartman sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, blagovaonom i kupaonom. Perilica rublja i dodatni wc se nalazi u suterenu i na korištenje je svim korisnicima apartmanske kuće. Klima uređaji se nalaze u svim apartmanima. Parking za vlasnika se nalazi na udaljenosti od 50 metara od nekretnine. Zbog svoje odlične lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za preuzimanje već uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32771

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634004
Agencijska šifra: 32771
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592