

## Sesvetski Kraljevec- kuća s dvorištem, Zagreb, Kuća



### Seller Info

Ime: Marijana Maloča  
Ime: Marijana  
Prezime: Maloča  
Naziv firme: La Mar nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Ulica Nikole Teslina 14/1  
Mobitel: +385 91 313 1306  
Telefon: +385 91 313 1306  
O nama: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sesvetski Kraljevec- kuća s dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	681 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Aug 22, 2024

## Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10360

## Opis

Opis: La Mar agencija posreduje u prodaji kuće u Sesvetskom Kraljevcu koja se sastoji od prizemlja i 1.kata. Kuća sa dvorištem ima ukupnu kvadraturu 681m<sup>2</sup> od čega površina kuće iznosi 171m<sup>2</sup>. Vlasništvo je uredno, mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom. Kuću je potrebno urediti ( 1.kat je u potpunosti neuređen). Parking: 1 mjesto u garaži, 2 mjesta u dvorištu. Grijanje: centralno etažno Prilika za veću obitelj. Svi potrebni sadržaji od dućana, škole, vrtića, javnog prijevoza su u blizini. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014, Matea Bošnjaković. U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-549

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	634037
Agencijska šifra:	iro-549
Telefon za kontakt:	+385 (91) 611-3014