

Istočna Istra, autohtona kuća za adaptaciju sa projektom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istočna Istra, autohtona kuća za adaptaciju sa projektom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 169 m²
Površina placa: 309 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 6
Cijena: 110,000.00 €
Ažurirano: Aug 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1968

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin

Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istočna Istra, autohtona kuća sa projektom i građevinskom dozvolom U okolici Labina prodaje se šarmantna kamena kuća s projektom i građevinskom dozvolom za rekonstrukciju. Smještena na idealno osmišljenom zemljištu, ova nekretnina obuhvaća kuću tlocrtne površine 169 m², raspoređenu na dvije etaže – prizemlje i kat, te dodatni objekt površine 12 m². Oba objekta zahtijevaju potpunu obnovu, ali dolaze s već gotovim projektom i svim potrebnim dozvolama. Planirana rekonstrukcija spaja tradicionalnu istarsku arhitekturu s modernim elementima, stvarajući dom s mediteranskim ugođajem. U sklopu ograđene okućnice nalazi se bazen sa sunčalištem i ljetna kuhinja, idealni za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Okružena bujnim zelenilom i smještena u mirnom okruženju, ova nekretnina pruža jedinstvenu priliku za ljubitelje prirode i starina. Bilo da tražite mirno mjesto za obiteljski život ili razmišljate o unosnoj investiciji u turizam, ova kuća nudi ogroman potencijal za oba scenarija. ID KOD AGENCIJE: 2006-304

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634052
Agencijska šifra: 2006-304
Telefon za kontakt: +3852210824