

Izvrstan dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Izvrstan dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 83 m²
Sprat: 3
Broj spratova: 4
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 299,000.00 €
Ažurirano: Aug 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1968.



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Istra, Pula Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli, poznatoj po svojoj ugodnoj atmosferi i izvrsnoj povezanosti s ostatkom grada. Ovaj dio naselja je omiljen zbog svoje blizine svim ključnim sadržajima, uključujući škole, vrtiće, trgovine, kafiće i restorane. Stan se nalazi u mirnom dijelu naselja, ali u neposrednoj blizini prometnica, što omogućuje brzi pristup centru grada i okolnim područjima. Blizina prekrasnih plaža, poput one na Verudeli, čini ovu lokaciju posebno privlačnom za ljubitelje mora i rekreacije na otvorenom. Na prodaju je fantastičan stan na trećem katu zgrade. Stan je u potpunosti renoviran 2022. godine s vrhunskim stilom i pažnjom na detalje. Prostire se na prostranih 83m², a sastoji se od predsoblja, elegantnog dnevnog boravka s izlazom na terasu, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom koja vodi na lođu, praktične ostave, te dodatnog hodnika koji povezuje kupaonicu, WC i dvije prostrane spavaće sobe, od kojih obje imaju izlaz na terasu. Stanu također pripada šupa u prizemlju zgrade. Blizina svih potrebnih sadržaja i plaža čini ovaj stan idealnim za život, ali i kao investiciju s odličnim potencijalom za iznajmljivanje, bilo na dugoročnoj osnovi ili kao turistički apartman. To dokazuje i njegova kategorizacija s 3*. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana na najtraženoj lokaciji u Puli! ID KOD AGENCIJE: 1041-284

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	634053
Agencijska šifra:	1041-284
Telefon za kontakt:	0038552210824