

Prodaje se kuća u Spičanskom polju, Bar, Kuća



Seller Info

Ime: Mirko Medenica
Ime: Mirko
Prezime: Medenica

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Prodaje se kuća u Spičanskom polju
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 431 m²
Površina placa: 448 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 14
Broj kupatila: 9
Podrum: Da
Cijena: 495,000.00 €
Ažurirano: Sep 26, 2024

Stanje

Novogradnja: Ne
Stanje: Uređeno
Izgrađeno: 1993

Lokacija

Država: Crna Gora
Region: Crnogorsko primorje
Općina/Grad: Bar
Naseljeno mjesto: Zagrađe
Kvart (čtvr): Spičansko polje

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Struja, Kanalizacija, Rezervoar za vodu
Energetski razred: Nema
Pristup vozilom: Automobil

Grijanje

Centralno grijanje: Ne
Tip grijanja: Klima uređaj



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 6
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Prodaje se kuća u okviru koje postoje ugostiteljski objekat i apartmani, u Spičanskom polju, Zagrađe, Sutomore, na mirnoj lokaciji, sa pogledom na Spičansko polje i more, oko pet minuta peške do uvale i plaže Maljevik, kao i drugih plaža u okolini. Objekat je izgrađen na placu površine 448m² (14X32m) i sastoji od prizemlja i dva sprata, ukupne korisne površine od 360m². Ukupno ima pet apartmana i devet soba. U prizemlju se nalazi restoranska sala i letnja terasa, kao i 3 spavaće sobe. Na prvom spratu se nalaze tri apartmana sa zasebnim kupatilom, kuhinjom i terasom, kao i tri spavaće sobe. Na drugom spratu se nalaze dva apartmana sa zasebnom kuhinjom, kupatilom i terasom, kao i tri spavaće sobe. Postoje i dva pomoćna objekta, veličine 28m² i 43m²., kao i parking za šest vozila. U neposrednoj blizini je planirana izgradnja luksuznog turističkog kompleksa Maljevik. Objekat je uknjižen i vlasnik je 1/1.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634141
Telefon za kontakt: +381 (62) 113-1945