

## Moderan dvosobni stan S18, Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderan dvosobni stan S18
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2 m <sup>2</sup>
Površina terase:	2.05 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 23, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024/25

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

Opis:

DVOSOBAN STAN U MAKARSKOJ Prodajemo stan na drugom katu moderne stambene zgrade s liftom u Makarskoj. Zgrada ima ukupno 34 stana, a ovaj prostrani stan površine 62,76 m<sup>2</sup> uključuje i balkon te loggiu, pružajući obilje vanjskog prostora za uživanje. Unutrašnjost stana obuhvaća dvije spavaće sobe, moderno uređeno kupatilo, odvojeni WC i praktičnu ostavu. Svaki detalj stana osmišljen je s ciljem postizanja maksimalne udobnosti i funkcionalnosti. Zgrada se nalazi na atraktivnoj i mirnoj lokaciji, samo 700 metara od plaže i u blizini svih važnih sadržaja, poput trgovina. Lokacija nudi odličnu povezanost s ostatkom grada, a istovremeno pruža mirno okruženje. Uz stan je obavezna kupnja garažnog parkirnog mjesta po cijeni od 15.000 eura. Kupac je također oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Ovaj stan je idealan za obitelji, parove ili kao investicija za turizam. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte! Marija Bošnjak Makarska Tel: +385 95 37 27 47 1 Email: [marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com](mailto:marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2846

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634174

Agencijska šifra: ST2846