

## HOTEL NOVIJE GRADNJE SA 33 SOBE U BLIZINI MORA, Nin, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	HOTEL NOVIJE GRADNJE SA 33 SOBE U BLIZINI MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	948 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	33
Broj kupatila:	33
Cijena:	3,450,000.00 €
Ažurirano:	Aug 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2016
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

Poštovni klijenti, prodaje se predivan obiteljski hotel sa 33 sobe, restoranom i bazenom, na odličnoj lokaciji, udaljen samo 70m od mora. Hotel je izgrađen 2016 godine i modernije je gradnje na 5 etaža. Ima 28 parkirnih mjesta, bazen veličine 34m2 te restoran sa kapacitetom za 200 osoba. Koncept ovog obiteljskog hotela je ponuditi gostima smještaj, puni pansion te korištenje vlastitog bazena. More je od hotela udaljeno svega 70m, što je velika prednost za obitelj sa djecom ili starije goste. Veliko parkiralište sa 28 mjesta nudi dovoljno akomoditeta za goste hotela, koji u svakom trenutku boravka imaju osiguran parkirni prostor. U suterenu se nalazi 4-soban stan kojeg je koristila obitelj (vlasnici) i dodatne 4 sobe za personal hotela (konobari, kuhari, sobarice). Hotel je u potpunosti namješten i spreman za turističku sezonu. Dragi klijenti, za sva pitanja vam stojim na raspolaganju na +385 (0)95 388 4220 ili putem elektronske pošte: [boris.humski@dogma-nekretnine.com](mailto:boris.humski@dogma-nekretnine.com) Srdačno, vaš Boris Humski ID KOD AGENCIJE: DA100062972

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

634221

Agencijska šifra:

DA100062972