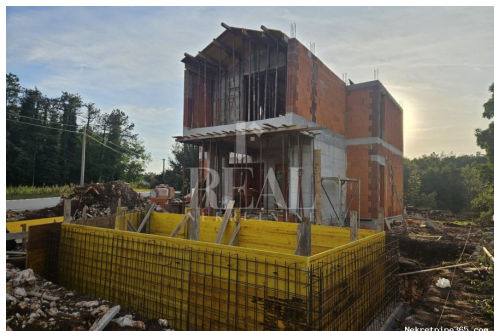


SUPER CIJENA Kuća 130 m2,P+1,bazen,okućnica 300 m2, Žminj, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SUPER CIJENA Kuća 130 m2,P+1,bazen,okućnica 300 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Žminj
Naseljeno mjesto: Laginji
Poštanski broj: 52341

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Struja, ADSL
Energetski razred: A+
Opremljenost vrta: Bazen, Roštilj
Pristup vozilom: Automobil

Grijanje

Centralno grijanje: Da
Tip grijanja: Klima uređaj



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Villa u izgradnji površine 130 m² koja se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, sanitarnog čvora, tehničke sobe ,natkrivene terase u prizemlju i na katu dvije master sobe sa kupaonicama, natkrivene terase i lođe. Na okućnici se nalazi bazen 28 m². Kuća se prodaje ključ u ruke, predviđeni rok završetka 01.05.2025. Cijena nije fiksna. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0806

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634237
Agencijska šifra: IST-0806

Telefon za kontakt: 095 855 1067