

Novigrad, predivan stan sa 3 spavaće sobe u centru!, Novigrad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, predivan stan sa 3 spavaće sobe u centru!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 87 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 3
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 310,000.00 €
Ažurirano: Aug 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1986



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prilika! Istra, Novigrad Na odličnoj lokaciji na samo 300 metara od mora i centra grada Novigrada nalazi se ovaj predivan moderno uređeni stan! Stan je smješten 2. katu stambene zgrade. Ukupna površina stana iznosi 87.97 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a za goste, ostave, hodnika i terase. Grijanje je napravljeno na infracrvene panele na stropu na struju a hlađenje na klima uređaj. Stan je kompletno renoviran 2020. godine. Promijenjene su instalacije za struju i vodu sa ugrađenim omekšivačem vode na glavnom vodu za sprečavanje kamenca, nova kuhinja i kupaonica, podovi i stolarija te stavljena nova izolacija - spušten strop i stavljena kamena vuna od 10 cm, a podovi su za izolirani sa 8 cm stiropora. Stan je kompletno opremljen i namješten i kao takav se i prodaje. Pripada mu i spremište u podrumu zgrade a parkiralište ste nalazi ispred zgrade. Zbog svoje lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko koraka nalaze se prekrasne plaže, centar grada, škola, šetnice, biciklističke staze, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji za život ili odmor! ID KOD AGENCIJE: 1027-996

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	634245
Agencijska šifra:	1027-996
Telefon za kontakt:	+38552210824