

Idilično imanje na mirnoj lokaciji u okolici Grožnjana, Grožnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Idilično imanje na mirnoj lokaciji u okolici Grožnjana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	483 m ²
Površina placa:	11492 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	15
Broj kupatila:	6
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Aug 23, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Grožnjan
Naseljeno mjesto: Završje
Poštanski broj: 52429



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Na 7km od Groznjana, svjetski poznate destinacije jazz i likovnih umjetnika, srednjovjekovnog gradića u Istri u sjeverozapadnom djelu Istarskog poluotoka, na preko 11000 m2 prostire se ovo carobno imanje. Cijelo imanje sastoji se od tri zgrade s velikim vrtom zatvorenim kamenim zidom, koji nude potpunu privatnost i odmor od svakodnevnog stresa, savršeno mjesto na za odmoriti u Istri. Vila je izvorno izgrađena krajem 19. stoljeća, a obnovljena je 2012. godine po visokim standardima za udobnost i stil na svakom koraku. Glavna kuća od 388,70 m2 s otvorenim pogledom na bazen i okolno zelenilo sadrži 5 spavacih soba na 2 kata, svaka sa vlastitom kupaonom i wc-om. Dok je u prizemlju blagavaona, kuhinja i ured. Manja kuća ima 155,70 m2 i se sastoji prizemno od kuhinje i dnevnog boravka sa kaminom dok su na katu 2 spavace sobe sa kupaonom i wc-om. Susjedna kuća sa 274 m2 ima odvojen ulaz i četiri etaže sa 3 spavace sobe i velikim atrijem namjenjen za dječiju sobu sa vise lezaja. Pomocni objekt do glavne kuće namjenjen je za wellness ili dječiju igraonu. Sadržaji za djecu i odrasle: • Veliki privatni bazen za odrasle (11m x 6m) • Zaštićeni dječji bazen (3m x 2,70m) • Potpuno opremljeno igralište s ljuljačkama, toboganom, klackalicom, penjalištem ... • Igraonica s raznim igrama, dominom, kartama ... • Stolni tenis • Stolni nogomet • Mini nogomet • Zbirka knjiga za čitanje • Digitalni hotelski sef veličine laptopa • Kamin • Roštilj Rasvjetu je projektirao i opremio Lumentart – Dean Skira. Sva ugrađena rasvjetna tijela su dizajnerska Namještaj rađen je po narudžbi u Italiji a vanjska stolarija izrađena je od prvklasnog Austriskog ariša Ugrađene su stare hrastove grede i daske za stropne obloge kao i stari kameni okviri na svim otvorima U dvoristu su staze popločene su sa starim škrlama a kameni stupovi na ulazima i stepenice su masivni, izrađeni po narudžbi – Kamen Pazin Stari bunar je obnovljen i u funkciji, kao i otvoreno otvoreno ognjište sa originalnim ložištem u glavnoj kući. Golf green, parcele na kojima se nalazi green uključene su u ponudu. Uživajte u potpunoj privatnosti i prekrasnom krajoliku. ID KOD AGENCIJE: 1017-6

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634250
Agencijska šifra: 1017-6
Telefon za kontakt: +38552210824