

## Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#3752, Niš-Mediana, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Proagent nekretnine  
Ime: Proagent  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://proagent.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Centralna Srbija  
Grad: Niš-Mediana  
Naseljeno mjesto: Niš (Mediana)  
Poštanski broj: 18000  
Adresa: Vožda Karađorđa 24/3  
Mobitel: +381 (0)66 410 100  
Telefon: +381 (0)66 401 100  
O nama: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Registracijski broj: 940

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ekskluzivna poslovna zgrada u širem centru ID#3752  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 275.00 m<sup>2</sup>  
Cijena: 3,500.00 €  
Ažurirano: Aug 23, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da



## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Centralna Srbija  
Općina/Grad: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Izdaje se nova poslovna zgrada na Bulevaru 12.februar. Prostor je ukupne površine 275m<sup>2</sup>, poseduje Sut + Pr + I + II sprat. Objekat je u izgradnji, biće gotov do kraja 2023. godine. U gradnji se koriste kvalitetni materijali: pod mermer 20mm I klase, kupatilo mermer 20mm I klase, stepeniste mermer 30mm, stolarija Aluminiyum 78mm sa punjenim troslojnim termo staklima, vrhunska izolacija termo blok + izolacija 10cm, grejanje podno - toplotna pumpa, hladjenje podno - toplotna pumpa, klima, centralni bojler, video nadzor, dvorište 32m<sup>2</sup> ispred lokala. Svaki nivo je projektovan tako da zadovolji sve potrebe za nesmetano funkcionisanje. Poslovni objekat poseduje prostrane i odlično osvetljene prostorije, koncipiran tako da se može organizovati i opremiti za različite namene ( klinike, firme, predstavništva itd ). Parking iza zgrade. Agencijska usluga za iznajmljivanje nekretnine je polovina jedne mesečne kirije, koja se naplaćuje jednokratno. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634307  
Agencijska šifra: 3752