

## BAKAR, MEJA - poslovni prostor 60 m2 za najam na traženoj lokaciji, prilika! Bakar, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | BAKAR, MEJA - poslovni prostor 60 m2 za najam na traženoj lokaciji, prilika! |
| Nekretnina za:  | Najam  |
| Površina:       | 60 m <sup>2</sup>  |
| Površina placa: | 500 m <sup>2</sup>   |
| Broj spratova:  | 1  |
| Broj soba:      | 3  |
| Broj kupatila:  | 1  |
| Cijena:         | 500.00 €   |
| Lift:           | Da   |
| Ažurirano:      | Nov 22, 2024   |

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2024

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Bakar                       |
| Naseljeno mjesto: | Praputnjak                  |
| Poštanski broj:   | 51222                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Parking

Broj parking mjesta: 7

### Opis

Opis: RIJEKA, BAKAR, MEJA - poslovni prostor za najam Posredujemo u najmu poslovnog prostora u prizemlju kuće sa zasebnim ulazom, okućnicom i parkingom. Prostor je površine cca 60 m2 je u završnoj fazi adaptacije/uređenja sastoji se od

jedne velike prostorije, predviđena je čajna kuhinja, predprostora i kupaonice. Grijanje i hlađenje prostora je sa inverter klima uređajem novije generacije. Ispred kuće na okućnici parking za više automobila, kombi vozila pa čak i autobusa. U blizini prostora nalazi se objekt prehrane. Blizina svih važnih sadržaja i dobra povezanost sa Rijekom 10-ak minuta, tri minute vožnje udaljen je Bakar, zatim Industrijska zona Kukuljanovo na 10-ak minuta vožnje, neposredna blizina mora, otoka Krka i brze ceste za Zagreb odnosno Rijeku. Uz stručno savjetovanje agencijska usluga podrazumijeva izradu Ugovora o zakupu kao i primopredaju prostora zakupcu. Za sva dodatna pitanja i informacije na raspolaganju Vam je agent nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32819

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634379  
Agencijska šifra: 32819  
Telefon za kontakt: +385 91 530 4655