

VEPRINAC - Samostojeća kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more!., Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VEPRINAC - Samostojeća kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	168 m ²
Površina placa:	766 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

VEPRINAC - Samostojeća kuća s prostranom okućnicom i pogledom na more! Posređujemo u prodaji odlične samostojeće kuće na Veprincu s pogledom na more! Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji i okružena je zelenilom. Predstavlja odličnu priliku za obiteljsku nekretninu van gradske buke ili vikendicu uz more s obzirom da je udaljenost do prve plaže 3 km, odnosno 10ak minuta autom. Kuća se nalazi na velikoj parceli od 850 m², te se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi garaža, konoba i prostorija koja je namijenjena za studio apartman. Ispred se nalazi lijepa terasa koja uz manja ulaganja može biti savršeno mjesto za druženje. Na katu se nalazi uređeni dvosobni apartman s balkonom po cijeloj dužini etaže. Fasada je u dobrom stanju. Kuća je opremljena grijanjem na pelete i klima uređajem. Dodatan potencijal kuće je mogućnost podizanja dodatne etaže/potkrovlja i velika okućnica u kojoj osim više parkirnih mjesta i vrta bez problema se može napraviti bazen sa sunčalištem. Potencijal ove kuće nije zanemariv, dok su glavne prednosti za istaknuti pogled na more, prostrana okućnica i mirna lokacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
32814

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634384
Agencijska šifra: 32814
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003