

RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - 2S+DB, 75 m², uređen, dva balkona, panoramski pogled!, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - 2S+DB, 75 m2, uređen, dva balkona, panoramski pogled!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	275,000.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Marčeljeva Draga
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: RIJEKA, MARČELJEVA DRAGA - 2S+DB, 75 m2, uređen, dva balkona, panoramski pogled! Posređujemo u prodaji predivnog stana u Marčeljevoj dragi. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi s novom fasadom i krovom. Orijentacija stana je sjever-jug i nalazi se na 3. katu. Glavna prednost stana su lokacija, panoramski pogled na more s čak dva balkona i što se stan može pretvoriti u 3S+DB uz manje preinake. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupatila, dvije spavaće sobe, zasebni gostinjski wc i dva balkona. Opremljen je etažnim grijanjem na plin, klima uređajem, optičkim kabelom, dimnjakom i alu stolarijom. Prostran, svijetao i komotan obiteljski stan na savršenoj lokaciji. Uz to stanu pripada drvarnica u suterenu zgrade. Instalacije vode i struje su promijenjene u kuhinji i kupatilu, dodatno je postavljena nova keramika i novi laminati u sobama (u zadnjih par godina). Prilika i preporuka agenta! Cijena je za pregovore! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32475

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634401
Agencijska šifra: 32475
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003