

## Kuća Prodaje se kuća, okolica Raša, Raša, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaje se kuća, okolica Raša  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 137 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 800 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 520,000.00 €  
Ažurirano: Aug 24, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Raša



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se kuća blizu grada Labin, smještena je u mirnom predgrađu. Ova nekretnina impresionira svojim jednostavnim, ali elegantnim izgledom i praktičnim rasporedom prostora. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velika terasa nudi ugodno mjesto za opuštanje. Dvije od tri spavaće sobe dijele jednu kupaonu, dok treća spavaća soba ima vlastitu kupaonu za dodatnu privatnost. Osim toga, kuća će biti opremljena LED rasvjetom koja stvara ugodnu atmosferu. Za ugodne temperature tijekom cijele godine pobrinut će se klima uređaji no postavljena je i prva faza centralnog grijanja. Također, kuća ima dimnjak za one koji vole uživati uz pucketanje drva u hladnim zimskim večerima. Cijena uključuje svu opremu i namještaj. Iako ne uključuje garažu i bazen, postoji mogućnost njihove izgradnje. Ova kuća je idealna kako za miran obiteljski život, tako i za investiciju u turistički najam. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 +385 98 420885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634440  
Agencijska šifra: 18388