

## APARTMAN U NOVOGRADNJI, 50 m OD MORA! ODLIČNA POZICIJA - POVLJANA, PAG, Povljana, Stan



### Seller Info

Ime: Adria Team  
Ime: Adria  
Prezime: Team  
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://adriateam.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: Matije Gubca 40  
Mobitel: 00385992988355  
Telefon: 0038523335880  
O nama:

Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Registracijski broj:  
38/2017

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	APARTMAN U NOVOGRADNJI, 50 m OD MORA! ODLIČNA POZICIJA - POVLJANA , PAG
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Aug 24, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020
Stanje:	U izgradnji

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Kanalizacija  
Lift: Da  
Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Na prodaju APARTMAN u novoizgrađenom objektu, Povljana - Pag. ODLIČNA POZICIJA! 50 m OD MORA! Objekt ima ukupno 9 stanova, tri po etaži. OPIS NEKRETNINE: S7 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice (od kojih jedna pripada jednoj spavaćoj sobi), 2 terase, parkirno mjesto OPREMLJENOST APARTMANA: - protupožarna/protuprovalna vrata; - klima (inverter); - podovi u sobama parket, keramika u ostatku stana; - stolarija - aluminijska s roletama i stop sol staklima i komarnicima; - balkonska ograda dijelom staklena. - dizalo Po želji kupca, cijeli apartman može biti i namješten i opremljen uz određenu cijenu! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-030N Energetska klasa: A+

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634449  
Agencijska šifra: 23-030N