

## Kuća Prodajem kuću, 75 m2, Ližnjan., Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodajem kuću, 75 m2, Ližnjan.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 75 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1200 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 226,600.00 €  
Ažurirano: Aug 25, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2000



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Opis

Opis: Prodajem kuću, 75 m<sup>2</sup>, Medulin. Kuća u tri etaže. Podrumske prostorije veličine cca 25 m<sup>2</sup> sastoje se od predprostora za alat i pribor, sportske rekvizite i stražnje prostorije za skladištenje povrća i pića sobne temperature. U prizemlju se nalazi terasa sa pogledom prema Premanturi i maslinicima, starosti cca 18 godina i u početku pune rodnosti. Maslina je 48, a između su smokve i pomikaki. Kuhinja je opremljena sa svime što je potrebno, tu je i spavaća soba za dvije osobe te dnevni boravak koji se koristi samo zimi, ljeti je glavna aktivnost na terasi. U potkrovlju su dvije sobe s bračnim krevetima namijenjene domaćim beračima maslina. Ispred kuće je bradonja s vinovom lozom i kakijem, koja ljeti pravi hlad autima. Priključena je na vodovod, struja je na solarne ćelije, elektro ormar je na granici. Za dodatne informacije obratite se na: Azra +385 91 6115706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634527  
Agencijska šifra: 18394