

## Kuća Premantura. Vila blizu Parka Kamjenjak! Vila se prodaje u fazi visoki roh-bau., Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Premantura. Vila blizu Parka Kamjenjak! Vila se prodaje u fazi visoki roh-bau.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 265 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 697 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 4

Cijena: 1,250,000.00 €  
Ažurirano: Aug 25, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U ponudi vila sa bazenom 500 metara od plaže. Stambena površina 264.79 m2. Okućnica 560 m2 U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, spavaća soba, 2 natkrivene terase i 1 nenatkrivena terasa. Površina prizemlja 118,91 m2. Na 1. katu su 2 spavaće sobe sa kupaonicama. Površina 1.kata 83,06 m2 Na 2. katu su sauna, fitnes, kupaonica, natkrivena terasa. Površina 2. kata 62,82 m2 Završetak gradnji Maj 2024. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 98420885

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634528  
Agencijska šifra: 18396