

## Kuća Prodaje se novoizgrađena, moderna kuća sa bazenom. Blizina Marčane., Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaje se novoizgrađena, moderna kuća sa bazenom. Blizina Marčane.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 154 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 675 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 570,000.00 €

Ažurirano: Aug 25, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Prodaje se moderna kuća sa bazenom. Površina bruto 154 m<sup>2</sup>, teren 675 m<sup>2</sup>, bazen 24 m<sup>2</sup>. Kuća sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, 3 spavaće sobe, 3 kupaone, te terase. Podno grijanje prva faza, cijela kuća, klime su postavljene u svim prostorijama, grijalice u kupaonama. Kuća također posjeduje i ljetnu kuhinju, video nadzor oko kuće, navodnjavanje okućnice i dva parkirna mjesta. Kuća ima uporabnu dozvolu sa pravomoćnosti i energetski cetrifikat A+ i kompletno je namještena. Godina izgradnje 2024. Za više informacija, obratite se: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634532  
Agencijska šifra: 18400