

1.5 Lux stan u mirnoj ulici Mirijevo III odmah useljiv, Zvezdara, Stan



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: 1.5 Lux stan u mirnoj ulici Mirijevo III odmah useljiv
Nekretnina za: Najam
Površina: 35 m²
Sprat: 3
Broj soba: 1.5
Broj kupatila: 1
Cijena: 430.00 €
Ažurirano: Aug 26, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Zvezdara
Adresa: Ljubiše Miodragovića

Opis

Opis: Iz ponude izdvajamo Lux jednoiposoban stan u mirnoj ulici u Mirijevu. Stan se nalazi na 3 spratu novije zgrade, i sastoji se od hodnika, dnevne sobe, kuhinje, spavaće sobe, kupatila i terase. Nekretnina je kompletno opremljena svim uređajima, takođe niski režijski troškovi učiniće ovu nekretninu pravom za Vas (infostan 1300din., struja po potrošnji, kablovska i internet 990dinara). Obavezan depozit u iznosu jedne mesečne kirije. U relativnoj blizini nalaze se autobuska stajališta 79,25P,27E, prodavnice, parkići, vrtući, Dom zdravlja, škole. Za detalje slobodno nas pozovite i zakažite gledanje ovog stana. Prednost: studenti, zaposleni i manje porodice. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634637
Agencijska šifra: 7084