

Obnovljena istarska kamena kuća blizu Umaga!, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obnovljena istarska kamena kuća blizu Umaga!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	114 m ²
Površina placa:	158 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	356,000.00 €
Ažurirano:	Aug 26, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1910
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Murine
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Ova obnovljena, samostojeća, ukusno namještena kamena kuća s dva apartmana i dvorištem (ukupne površine 272 m²) nekretnina je koju vrijedi vidjeti. Oba apartmana (68 m² i 46 m²) imaju isti raspored: kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, velika terasa i kupaonica na donjoj etaži, a spavaći prostor nalazi se na galeriji. Pored kuće nalaze se i dvije drvarnice, a bazen je prednost koju treba posebno istaknuti. Od mora udaljena je 3,5 km, od centra Umaga 2,5 km, a od graničnog prijelaza 14 km. Ova zanimljiva kuća na lijepoj, mirnoj lokaciji idealna je za povremeni boravak ili turistički najam. Preporuka agenta... ID KOD AGENCIJE: 920-K4444

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634650

Agencijska šifra: 920-K4444