

## ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište zadnje u zoni gradnje, Marčana, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište zadnje u zoni gradnje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	498 m <sup>2</sup>
Cijena:	37,500.00 €
Ažurirano:	Aug 26, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište zadnje u zoni gradnje Marčana, općina koju krasi mnoga područja netaknute prirode i vrijedni povijesni spomenici. Marčana je idealno odredište za sve one koji traže drugačiju vrstu odmora, daleko od gradske gužve. Područje od 36 kilometara netaknute obale mora s kristalno čistim morem i bujnim zelenilom u zaleđu, a ujedno i najmanje urbanizirano područje u Istri. Na prodaji je zemljište ukupne površine 498 m<sup>2</sup> koja se smjestilo nedaleko Marčane, na mirnoj lokaciji te je zadnje u zoni gradnje! Zemljište je pravokutnog oblika i ravno. Uz zemljište kupac dobiva i suvlasništvo u pristupnom putu. Infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini zemljišta. Svi sadržaji potrebni za život nalazi se na par minuta vožnje od zemljišta, stoga je ovo idealna lokacija za gradnju obiteljskog doma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32831

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	634663
Agencijska šifra:	32831