

PEĆINE, 1. RED DO MORA! Renoviran stan 1S+DB s balkonom tik do plaže, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.smart-invest.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PEĆINE, 1. RED DO MORA! Renoviran stan 1S+DB s balkonom tik do plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	6.3 m ²
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Aug 27, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Pećine
Poštanski broj: 51000



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: PEĆINE, 1. RED DO MORA! Prekrasan renoviran stan 1S+DB, stambene površine 35.56 m² + balkon od 6.30 m² sa spektakularnim pogledom na more. Nalazi u manjoj zgradi sa svega 5 stanova, na kojoj je 2010.godine obnovljena fasada i krov. Sa sjeverne strane (ulaza) stan je smješten u prizemlju, dok s južne strane je na visini 1. kata te ima prekrasan pogled na more. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, balkona površine 6.30 m², spavaće sobe i kupaonice. Stan je kompletno adaptiran i moderno uređen, ima novu PVC stolariju s 5 komora i ALU griljama. Grijanje na inverter klimu. Smješten je na odličnoj mikrolokaciji koja je udaljena 1 minutu hoda do plaže, 1 minutu od Tower Centra, 50 m od autobusne stanice i 15 minuta pješke od centra grada. Jedinstvena nekretnina pogodna i za život i za investiciju. Rijetkost na tržištu. *Postoji mogućnost kupnje garaže.* Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13390

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634686
Agencijska šifra: 13390
Telefon za kontakt: +385/91/3200021