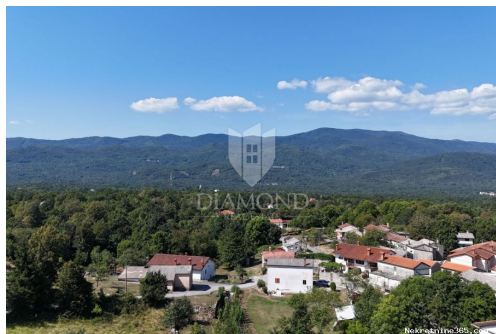


Permani, gradilište s panoramskim pogledom, Matulji, Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Permani, gradilište s panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1029 m ²
Cijena:	68,000.00 €
Ažurirano:	Aug 27, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Ružići
Poštanski broj:	51211



Opis

Opis: Permani, gradilište s panoramskim pogledom. Smješteno je u zaleđu turistički razvijene Opatijske rivijere, nalazi se dvadesetak kilometara od Rijeke. Ovo

područje odlikuje se izvrsnom prometnom povezanošću s autoputom te blizinom slovenske granice, što dodatno povećava njegovu privlačnost. Zemljište je predviđeno za gradnju luksuzne vile. Prema projektu, planirana je izgradnja zgrade s dva stana, svaki na tri etaže, s ukupnom površinom od 200 kvadratnih metara. Budući vlasnik može odmah započeti s gradnjom, jer je u cijenu zemljišta uračunat gotov projekt na temelju kojeg je izdana građevinska dozvola te prijavljen početak gradnje. Pozicija zemljišta je izvanredna. Nalazi se na kraju slijepe ulice, što garantira mir i tišinu. S parcele se pruža panoramski pogled na prekrasnu šumu i prirodu, pružajući osjećaj harmonije s okruženjem. Zemljište je jugozapadne orijentacije, što omogućava mnogo sunčanih sati tijekom dana, čineći ga idealnim za uživanje u sunčevim zrakama. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju luksuzne vile u mirnom i prirodnom okruženju, a istovremeno nudi blizinu svih potrebnih sadržaja i izvrsnu prometnu povezanost. Nadamo se da smo ovim kratkim opisom uspjeli predočiti veliki potencijal ovoga zemljišta. Za sve dodatne informacije obratite nam se s punim povjerenjem ID KOD AGENCIJE: 2009-25

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634710
Agencijska šifra: 2009-25