

## MRKOPALJ, samostojeća kuća od 150 m2, Mrkopalj, Kuća



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MRKOPALJ, samostojeća kuća od 150 m <sup>2</sup>
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	190,000.00 €
Ažurirano:	Aug 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mrkopalj
Naseljeno mjesto:	Mrkopalj
Poštanski broj:	51315



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: MRKOPALJ, samostojeća kuća od 170 m<sup>2</sup>. Prodajemo kuću u Mrkoplju, u neposrednoj blizini skijališta/Čelimbaša, veličine 170m<sup>2</sup>, u prizemlju je kuhinja s blagovaonom, kupaonica, dnevni boravak, ostava i jedna velika soba (trenutno korištena kao spremište), na katu su dvije velike spavaće sobe i predsoblje s kutnom garniturom. Pred tri godine promijenjena PVC stolarija te provedeno novo centralno grijanje na pelete. Novi masivni kreveti rađeni po narudžbi s novim madracima (sve kupljeno prije manje od godinu dana). Osim kuće, u dvorištu se nalazi i manji objekt (nekadašnja pušnica, sada se koristi kao spremište za alat) te velika gospodarska zgrada s uređenom konobom i kaminom za druženja. Iza gospodarske zgrade je i pripadajući vrt od 574m<sup>2</sup>. Kuća je kategorizirana s tri zvijezdice za najam kao kuća za odmor, te kao takva posluje već 8 godina (i ljetnu i zimsku sezonu). Prodaje se u potpunosti namještena. Za sve ostale informacije nazovite 098/169-3937 ID KOD AGENCIJE: 4804

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634818  
Agencijska šifra: 4804  
Telefon za kontakt: +385(0)98/169-3937