

## Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara., Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Almasa Valjevac
E-mail:	alma@therealestatecroatia.com
Ime:	Almasa
Prezime:	Valjevac
Naziv firme:	Alma Dom nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://therealestatecroatia.com/">http://therealestatecroatia.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Istarska 8
Mobitel:	+385 98 323264
Telefon:	+385 98 420 885, 098 323-264
O nama:	Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća Samostojeća sa pogledom na more, udaljena od plaže i mora cca 500 metara.
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	2,040,000.00 €

Ažurirano: Aug 28, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2015

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: U mirnom dijelu Medulina, u blizini mora i plaže, lijepo je smještena ova uređena vila. Na zemljištu od 1100 četvornih metara, nalazi se to ograđeno imanje, gosti imaju privatni vanjski bazen veličine 9 x 4 m s hidromasažom, dječje igralište, četiri parkirna mjesta i roštilj. U prizemlju vile nalazi se klimatizirani dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i bazen s prostorom za sunčanje, kao i potpuno opremljena kuhinja s klimatiziranim prostorom za blagovanje. U prizemlju je još jedna spavaća soba, kupaonica s tušem, odvojeni WC i dodatni prostor s jednom perilicom za rublje. Unutarnje stubište vodi na prvi kat vile, gdje se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jedan s katom i jedan s tušem, kao i dva balkona s pogledom na more. Sve sobe su klimatizirane i imaju satelitsku TV. Također imate besplatan pristup internetu i postoji mogućnost postavljanja broda. Samostojeća kuća, godina izgradnje: 2015, površina zemljišta: 1050 m<sup>2</sup>. Baze: dubina: 1,4 m, dimenzije: 9 x 4 m, privatni bazen, bazen s hidromasažom Info: +385 91 6115706 +385 98420885 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634904  
Agencijska šifra: 18411