

ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2290 m ²
Cijena:	105,000.00 €
Ažurirano:	Aug 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: ISTRA, MARČANA - Građevinsko i poljoprivredno zemljište. Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. U mirnom naselju na prodaju je kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 2290 m². Građevinski dio zauzima 1050 m², dok je ostatak poljoprivredna površina. Zemljište je ravno, očišćeno te se uz rub nalazi nekoliko maslina. Pristupni put je makadam duljine 80 m. Priključci struje i vode nalaze se u blizini, dok je za potrebe otpadnih voda potrebno graditi septičku jamu. S prve etaže budućeg objekta, vidjelo bi se more. Zemljište je udaljeno tek 3,5 km od prvih plaža, smješteno u okruženju obiteljskih kuća te zadnje u građevinskoj zoni što će budućem kupcu osigurati dovoljno mira i privatnosti. Obzirom na smještaj i blizinu mora, ovo zemljište idealno je za gradnju obiteljskog doma ili nekretnine u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32877

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 634939

Agencijska šifra: 32877