

Rijeka centar, ulični lokal 105 m2, Rijeka, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka centar, ulični lokal 105 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	105 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Aug 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Opis

Opis: Inznanredna Prilika: Prodaje se Vrhunski Poslovni Prostor u Srcu Rijeke** U samom centru Rijeke, nudi se na prodaju vrhunski poslovni prostor idealan za sve namjene. Ovaj novoadaptirani prostor u prizemlju površine 105 m², odlikuje se savršenom kombinacijom atraktivne lokacije i moderne opremljenosti, što ga čini iznimnom prilikom za investitore. **Zašto odabrati ovaj poslovni prostor?*** - **Izuzetno frekventna lokacija**: Nalazi se na prometnoj lokaciji u neposrednoj blizini škole, fakulteta i dva hotela, što garantira stalan priljev klijenata. - **Svestranost**: Prostor ima dva izloga, što omogućuje izvrsnu vidljivost i idealno je za trgovine, uredske prostore ili izložbene salone. Mogućnost je i turističkog najma zbog atraktivne pozicije. - **Visokokvalitetna oprema**:

Prostor je klimatiziran, opremljen sustavom grijanja, klimatizacije i ventilacije, te alternativnim izvorima energije, što dodatno smanjuje operativne troškove. -
****Sigurna investicija****: Prostor je dugoročno iznajmljen renomiranom lancu Studenac već 20 godina uz visoki najam, što pruža sigurnost i stabilan prihod. -
****Mogućnosti zamjene****: Razmatra se zamjena za skuplju nekretninu, što otvara dodatne mogućnosti za investitore. Ovo je izvanredna prilika za sve koji traže dugoročno isplativu investiciju na jednoj od najboljih lokacija u Rijeci.
****OBAVEZNO POGLEDATI!**** Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte našu agenticu: Tatjana Pavlović +385 99 206 1971 ID KOD AGENCIJE: PP1770

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635303
Agencijska šifra: PP1770