

## Odličan stan s pogledom na more, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odličan stan s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	58 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Aug 30, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Rovinj Predstavljamo vam kvalitetno renoviran stan na izvanrednoj lokaciji u Rovinju, svega nekoliko stotina metara od prekrasnih plaža, s brzim pristupom centru grada. Ovaj stan na četvrtom katu uredne i dobro održavane zgrade pruža jedinstven panoramski pogled na more i čarobni Rovinj iz gotovo svih prostorija. Stan površine 58 m<sup>2</sup> odlikuje se pažljivo dizajniranim rasporedom koji uključuje ulazni hodnik, prostranu i modernu kupaonicu, udobnu spavaću sobu, kuhinju izrađenu po mjeri s modernim aparatima, te prostran i svijetao dnevni boravak s blagovaonicom. Cijeli interijer je uređen u suvremenom stilu s visokokvalitetnom opremom i namještajem, što pruža osjećaj udobnosti i elegancije. Tu je i dodatni prostor u stanu koji se može prilagoditi potrebama vlasnika – bilo kao radna soba, garderoba ili kreativni kutak. Stan je klimatiziran, opremljen radijatorima na struju, a ima i drvarnicu za dodatno skladištenje. Na raspolaganju je terasa s koje se pruža spektakularan pogled na more i grad Rovinj, savršena za opuštanje i uživanje u nezaboravnim zalascima sunca. Lokacija stana u mirnoj ulici, uz blizinu mora i svih ključnih sadržaja za svakodnevni život, čini ga izvanrednom prilikom za one koji traže savršeno mjesto za život ili investiciju u turizam. Osigurano je i parkirno mjesto, što dodatno doprinosi udobnosti stanovanja. Ovaj stan je prava rijetkost na tržištu – spoj vrhunske lokacije, moderne opremljenosti i udobnosti, idealan za one koji žele uživati u svemu što Rovinj nudi. ID KOD AGENCIJE: 1019-89

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635394  
Agencijska šifra: 1019-89