

## Sarajevska - Namešten dvosoban stan, Savski Venac, Stan



### Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine  
Ime: ZidArt  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Džona Kenedija br.18  
Mobitel: +381 60 319 39 27  
Telefon: +381 11 319 39 27  
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m<sup>2</sup>, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:  
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina  
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od  
najbitnijih segmenata  
poslovanja posrednika u  
prometu nepokretnosti jeste  
egzaktna procena (na osnovu  
relevantnih parametara  
kvaliteta) i pozicioniranje svake  
nekretnine na tržištu  
Prezentovanje aktuelnih  
nekretnina  
Oglašavanje u različitim  
medijima, dnevna i nedeljna  
štampa, specijalizovani  
oglasnici, TV, internet  
Razgledanje nepokretnosti na  
terenu  
Pronalaženje kupaca i poslovno  
pregovaranje  
Advokatska kontrola  
pravovaljanosti dokumentacije  
svake nepokretnosti  
Izrada Kupoprodajnih ugovora  
Saradnja sa vodećim poslovnim  
bankama

Registracijski broj: 591

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sarajevska - Namešten dvosoban stan
Nekretnina za:	Najam
Površina:	50 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	600.00 €
Ažurirano:	Aug 30, 2024

### Stanje

Stanje: Renovated

### Lokacija

Država: Srbija

Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Savski Venac  
Adresa: Sarajevska

## Opis

Opis: Izdaje se dvosoban stan na odličnoj lokaciji! Ovaj prijatan i svetao stan, dvostrano orijentisan i renoviran, čeka svoje nove stanare. Stan je kompletno opremljen za ugodan život i sastoji se od prostrane dnevne sobe, moderne kuhinje, udobne spavaće sobe, funkcionalnog kupatila, predsoblja i terase. Lokacija je izuzetna, u neposrednoj blizini Beograda na vodi, Palate pravde, Kliničkog centra Srbije, Ekonomskog fakulteta, Maxi supermarketa, opštine i MUP-a. Na samo deset minuta peške od najužeg centra grada, Trga Republike i Knez Mihailove ulice, stan pruža savršen balans između urbanog života i udobnosti. Stan je odlično povezan sa svim delovima grada zahvaljujući brojnim linijama gradskog prevoza. Useljiv je od 15.09. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor oko termina za razgledanje. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635453  
Agencijska šifra: 6750