

## Kuća Samostojeća , moderna vila sa bazenom, liftom. 100 m od Aleje maslina., Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Samostojeća , moderna vila sa bazenom, liftom. 100 m od Aleje maslina.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 315 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 642 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 6  
Podrum: Da

Cijena: 2,600,000.00 €  
Ažurirano: Aug 30, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Fažana

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo luksuznu vilu sedamdeset metara od plaže! Luksuzna kuća građena je 2016 godine i tom prilikom korišteni su samo najkvalitetniji materijali. Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U podrumu se nalazi velika konoba sa kaminom, obložena Bračkim kamenom, toalet, vešeraj i kotlovnica. U prizemlju je veliki dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, toalet i velika spavaća soba sa svojim kupatilom. Na katu se nalaze još četiri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Krovna terasa pruža predivan pogled na more i Brijune. U kući se nalazi lift koji povezuje sve etaže, od podruma do prvog kata. Na uređenoj okućnici nalazi se i grijani bazen sa slapom i masažnim dijelom kao i hidro-masažna kada za sedam osoba. Okućnica je pokrivena navodnjavanjem, cijela kuća ima alarmni sustav i video nadzor. Centralni sustav usisavanja u svakoj prostoriji. Grijanje i hlađenje na dizalice topline. Kontakt: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706  
[gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com) +385 95 47 00000

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635491  
Agencijska šifra: 18462