

## Četiri građevinska zemljišta u Burićima, Kanfanar, Kanfanar, Zemljište



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
Ime: Likvidus  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.likvidus.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Fucane 1A  
Mobitel: +385 99 7031 844  
O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim internet stranicama i društvenim

mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Četiri građevinska zemljišta u Burićima, Kanfanar
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	924 m <sup>2</sup>
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Burići
Poštanski broj:	52352

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

## Opis

Opis: Prodaju se četiri građevinska zemljišta u mjestu Burići, Kanfanar. Na pristupnom putu nalaze se struja, voda i kanalizacija. Zemljišta su površina i cijena kako slijedi: zemljište površine 924 m<sup>2</sup> - cijena 130.000 EUR, zemljište površine 924 m<sup>2</sup> - cijena 130.000 EUR, zemljište površine 953 m<sup>2</sup> - cijena 135.000 EUR, zemljište površine 962 m<sup>2</sup> - cijena 135.000 EUR. U cijenu svakog zemljišta uključen je i 1/6 udjela u putu od ukupno 296 m<sup>2</sup>, što čini oko 50 m<sup>2</sup> udjela u putu. Zemljišta su udaljena 18 km od Rovinja, 11 km od Linskog kanala, te 4 km od Svetvinčenta. Odlična pozicija za one koji vole biti na osami, a opet kad požele blizu su svih turističkih sadržaja. Zemljišta su u vlasništvu 1/1, bez tereta.  
Kontakt: Milena Brlek, univ.spec.iur, agentica i stečajna upraviteljica mob: +385997031844 e-mail: [likvidusnekretnine@gmail.com](mailto:likvidusnekretnine@gmail.com) [www.likvidus.hr](http://www.likvidus.hr)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635514  
Agencijska šifra: 425  
Telefon za kontakt: +385 99 7031 844