

RIJEKA, CENTAR- stan, 2s + db, UREĐEN I NAMJEŠTEN!!!, Rijeka, Stan**Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, CENTAR- stan, 2s + db, UREĐEN I NAMJEŠTEN!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	93 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	345,000.00 €
Ažurirano:	Aug 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Opis

Opis: RIJEKA-CENTAR Na prodaju je lijepo uredjen trosoban stan na vrlo atraktivnoj lokaciji u samom centru Rijeke, na par minuta hoda od kazališta i marine Porto Baroš , te na pješačkoj udaljenosti od svih važnijih sadržaja urbanog života. Stan od 93 m2 je namješten u mediteranskom stilu, a nalazi se na četvrtom katu stare riječke zgrade tzv. gospodarskoj zgradi, bogate povijesti i tipičnog izgleda za prošlo stoljeće s visokim stropovima i velikim prozorima. Ulaskom u stan smo u dugom hodniku koji je osvijetljen lijepim Murano lusterima koji daju stanu poseban ugodjaj i karakter, uz to povezuje sve prostorije stana. Na početku hodnika je master spavaća soba u plavo- bijelim nijansama, zatim dolazimo u zelenu spavaću sobu preko puta koje je kupaonica sa WC-om i kadom opremljenom jacuzzijem. Na kraju hodnika smjestila se prostrana po mjeri napravljena kuhinja sa blagovaonicom iz koje se pruža pogled na veliki i svjetao dnevni boravak idealan za odmor ili druženje sa obitelji i prijateljima. Iz dnevnog

boravka se izlazi na balkon sa kojeg se pruža pogled na Učku i riječke krovove. Puno prirodnog svjetla koje ulazi kroz velike prozore dodatno naglašava osjećaj prostranosti i udobnosti u svakom dijelu stana. Visoki stropovi, debeli zidovi, veća drvena vrata unutar stan, te velike prostorije odišu luksuzom i prozračnošću čime ovaj stan poprima na posebnom karakter, a uz to budućim vlasnicima nudi brojne mogućnosti. Stan je kompletno renoviran od podova, svih instalacija, vanjske stolarije, sustava grijanja i hlađenja. Prodaje se potpuno opremljen, namješten kvalitetnim namještajem, Murano lusterima u cijelom stanu. Zgrada u kojoj se stan nalazi je u dobrom stanju, što dodatno povećava privlačnost ove nekretnine. Riječ je o idealnoj prilici za sve one koji su u potrazi za vlastitim domom koji pruža prostranost, udobnost kao i za sve one koji traže idealnu priliku za investicijskom nekretninom sa sigurnim povratom uloženog. Vlasništvo je čisto 1/1, a nekretnina posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. **EKSLUZIVNO SAMO KOD NAS!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32841

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635532
Agencijska šifra: 32841