

VODICE, moderno namješten stan, 700 m do plaže, terasa, Vodice, Stan



Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, moderno namješten stan, 700 m do plaže, terasa
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	3 m ²
Površina terase:	6 m ²
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Aug 30, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija

Općina/Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: VODICE - Prodaje se moderno namješten dvosoban stan s terasom, udaljen 700 m od plaže Hangar i 1300 m od centra grada! Potpuno iz temelja renovirana manja stambena zgrada sa ukupno 5 stanova. Stambeni objekt modernog izgleda sastoji se od četiri etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat + visoko potkrovlje. Zgrada je obnovljena kvalitetnim materijalima i opremljena prema posljednjim standardima gradnje: stiropor fasada, vanjska ALU stolarija, električni podizači roleta i komarnici, kompletno nove instalacije, svi podovi stana su u jednom nivou i obloženi kvalitetnom keramikom i pravim parketom u neutralnoj nijansi, unutarinja drvena vrata, svaka prostorija ima svoj klima uređaj, moderne sanitarije u kupaonicama, grijalica i perilica rublja u kupaonici, protuprovalna ulazna vrata, potpuno opremljena kuhinja, staklena ograda na balkonima, terasa dnevnog boravka ima novu tendu na razvlačenje, stan je opremljen s kvalitetnim i modernim namještajem koji je izrađen po mjeri. Stan ima svoje vlastito brojilo za vodu i struju. Stan S2 zanimljivog i funkcionalnog rasporeda orijentiran je na južnu stranu, ukupne korisne površine 72,74 + parking 11 m² i nalazi se na 1. katu. Sastoji se od pred ulaza, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 6,06 m², kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna vlastitu kupaonicu i izlaz na balkon površine 3,04 m². Stanu pripada vanjsko parking mjesto unutar dvorišta zgrade. Vlasnička dokumentacija uredna i potpuna. Prodaje se kompletno namješten i opremljen kao na slikama. Cijena iznosi 255.000 €. Za sve informacije kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-521-S2

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635544
Agencijska šifra: A-521-S2
Telefon za kontakt: ++385 91 3375522