

## Kuća Prodaje se kuća, Vodnjan, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaje se kuća, Vodnjan  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 279 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 3700 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 5  
Podrum: Da  
Cijena: 510,000.00 €

Ažurirano: Sep 01, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2010



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Vodnjan

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo kuću sa velikom okućnicom pod maslinama na mirnoj lokaciji. Objekt je u visokoj roh-bau fazi, priključen na vodovodnu i elektro-energetsku mrežu. Kuća se sastoji od, Polu ukopanog podruma (89 m2) sa riješenom drenažom oko objekta. Stana (121 m2) sa dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom i blagovaonicom, kupatilom i balkonom u izdignutom prizemlju, te kupatilom i sobom sa balkonom na katu, sve međusobno povezano unutrašnjim stubištem. Odvojenog apartmana (69 m2) sa vlastitim ulazom, kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, balkonom, i toaletom u prizemlju, koji je kružnim stubištem povezan sa dvije sobe i kupatilom na katu. Na velikoj i uređenoj okućnici nalazi se maslinik sa 70 dvadesetogodišnjih rodni stabala. Za dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju. Azra Valjevac + 385 91 611 5706 +385 98420885  
azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635645  
Agencijska šifra: 16072