

Kuća s lokalom u Vukovara, blizina centra, Vukovar, Kuća



Seller Info

Ime: Pavo Đanić
Ime: Pavo
Prezime: Đanić
Naziv firme: Fidus
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Osijek
Poštanski broj: 31000
Adresa: Hrvatske Republike 43
Mobitel: +385 98 682 521
Telefon: +385 91 9299 710
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Registracijski broj: 144/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća s lokalom u Vukovara, blizina centra
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 120 m²
Površina placa: 450 m²
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 109,900.00 €
Ažurirano: Sep 02, 2024

Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje
Izgrađeno: 1968

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Vukovarsko-srijemska županija
Općina/Grad: Vukovar
Poštanski broj: 32011

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Telefonska instalacija,
Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Kuća sa lokalom u Vukovaru u blizini bolnice, autobusnog kolodvora, par minuta do samog centra, a škola i vrtić su u istoj ulici i udaljeni su nekoliko minuta laganog hoda. Super lokacija za investitore i poduzetnike, izlazi na tri ulice i

veličina placa je 450 m2. Kuća je građena prije 1968 g. visoki stropovi i možda bi bila zanimljiva za ljubitelje starina. Ukupna površina kuće s lokalom je 120 m2 . Nekretnina ima dvije sobe i kuhinju s trpezarijom, prostrani hodnik i wc s kupatilom. Grijanje je na kruta goriva, a u dnevnom boravku je visoka kaljeva peć. U sobama i u lokalu na podovima je laminat, u kuhinji i u kupaoni su pločice. Kuća ima prostrano dvorište nešto voćaka i vinovu lozu, te pomoćne prostorije i drvarnicu. Dvorište je ograđeno i zaklonjeno od pogleda. Lokal je 40m2 izlazi na glavnu ulicu i ima svoj sanitarni čvor i svoje zasebno brojilo za struju. Kući je potrebna kompletna adaptacija od krovišta do stolarije. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1751 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 635682
Agencijska šifra: iro-1751
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521